

**Nadležni sud:** Trgovački sud u Varaždinu**Poslovni broj spisa:** 5 St-375/16**Dužnik:** PanoniaPig d.o.o. poljoprivreda, trgovina i usluge u  
stečaju, Podravske Sesvete, I. Mažuranića 2, OIB  
54137049821, MBS 010073047**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

(Obrazac 20)

U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom PanoniaPig doo u stečaju, unovčena je sva imovina koja je činila stečajnu masu, slijedom čega podnosim završni račun te predlažem zaključenje stečajnog postupka. U ovom stečajnom postupku djelomično je namiren razlučni vjerovnik dok za namirenje tražbina stečajnih vjerovnika nema raspoloživih novčanih sredstava u završnoj diobi.

**Završni račun sadrži:**

- I. Račun prihoda i rashoda
- II. Stečajna masa – imovina dužnika
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
- IV. Završni (diobni) popis
- V. Prijedlozi stečajnog upravitelja

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Račun prihoda i rashoda sadrži naplaćene prihode u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 10.02.2017. do 25.01.2022., a koji prihodi čine unovčenu stečajnu masu, te rashode stečajnog postupka i stečajnu masu nakon namirenja nastalih rashoda.

**PRIHODI****Tabela 1.**

<b>PRIHODI (priljevi)</b>	<b>Iznos 10.02.17.- 07.02.22.</b>
Prihod od APPPR temeljem poticaja iz prethodne godine	38.036,72
Prihod od zakupa nekretnina i pokretnina	43.896,77
Neiskorišteni predujam, isplata s računa Trgovačkog suda	4.825,00
Prihod od prodaje nekretnine, zk.ul.772, k.o. Koprivnički Ivanec	219.500,00
Prihod od prodaje nekretnine, zk.ul. 1805, k.o. Podravske Sesvete	1.132.500,00
Prihod od prodaje pokretnina	906.250,00
Prihod od prodaje nekretnine zk.ul. 3493, k.o. Koprivnički Ivanec	24.001,00
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>2.369.009,49</b>

**RASHODI**Tabela 2.

<b>RASHODI (odljevi)</b>	<b>Iznos 10.02.17.- 07.02.22.</b>
Razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka	1.864.680,13
PDV na pokretnine	181.250,00
Troškovi elektroničke javne dražbe	7.100,00
Troškovi procjene nekretnina i pokretnina	20.300,00
Bruto nagrada stečajnom upravitelju	210.510,96
Ukupni trošak za plaće radnika u stečaju	8.318,77
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (NKD, biljezi, ovjera potpisa, izrada pečata, poštanski troškovi, arhiviranje dokumentacije)	1.996,72
Putni troškovi stečajnog upravitelja	5.363,71
Odvjetničke usluge	14.488,00
Bankovne usluge – troškovi vođenja i otvaranje računa, trošak platnih transakcija	3.920,00
Troškovi knjigovodstvenih usluga bruto (vođenje posl. knjiga, porezni i drugi obrasci, financijska izvješća.)	34.414,30
Troškovi izrade početne stečajne bilance, izrada tablica, usklađenje evidentiranih stanja imovine i obveza, analiza dokumentacije	3.900,00
Naknada FINA-e, prisilna naplata	577,00
Trošak javne objave GFI- Fina	690,00
PDV u stečaju	11.499,90
<b>UKUPNO TROŠKOVI</b>	<b>2.369.009,49</b>

Rashodi se sastoje od: namirenja razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.864.680,13 kn, PDV na prodane nekretnine 181.250,00 kn, trošak elektroničke javne dražbe 7.100,00 kn, troškovi procjene nekretnina i pokretnina 20.300,00 kn, bruto nagrada stečajnom upravitelju 210.510,96 kn, trošak za plaće radnika u stečaju 8.318,77 kn, materijalni troškovi stečajnog upravitelja (NKD, biljezi, ovjera potpisa, izrada pečata, poštanski troškovi, arhiviranje dokumentacije) 1.996,72 kn, putni troškovi stečajnog upravitelja 5.363,71 kn, odvjetničke usluge 14.488,00 kn, bankarski troškovi 3.920,00 kn troškovi knjigovodstvenih usluga 34.414,30 kn, troškovi izrade početne i stečajne bilance s usklađenjima 3.900,00 kn, naknada FINA-i za prisilnu naplatu 577,00 kn, trošak GFI 690,00 kn i plaćanje PDV-a u stečaju 11.499,90 kn.

**Obračun nagrade stečajnom upravitelju****Tabela 3.**

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama			Nagrada u %	
Od iznosa	Do iznosa	Osnovica za obračun	%	Iznos nagrade
0,00	100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
100.000,01	300.000,00	200.000,00	12	24.000,00
300.000,01	500.000,00	200.000,00	10	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00	500.000,00	8	40.000,00
1.000.000,01	2.369.009,49	1.369.009,49	7	95.830,66
UKUPNO				195.830,66
			7,5% zdr osig.	14.687,30
UKUPNO				<b>210.510,96</b>

**II. STEČAJNA MASA - IMOVINA DUŽNIKA****Stanje stečajne mase**

Početna stečajna bilanca izrađena je sukladno čl. 223. SZ a prema prikazanom stanju imovine i obveza u knjigovodstvu (poslovnim knjigama) stečajnog dužnika i prijavljenim tražbinama stečajnih vjerovnika

S danom 25.01.2022. izrađuje se završna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine nakon prodaje nekretnina i pokretnina koja čine stečajnu masu i usklađenja u poslovnim knjigama.

U tabeli 4. daje se usporedni prikaz početne i prijedlog završene stečajne bilance

**IMOVINA**

Red.br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost po bilanci na dan 10.02.2017.	Vrijednost imovine – bilanca na dan 25.01.2022.
1.	Nekretnine	4.457.000,00	0,00
2.	Pokretnine	330.105,00	0,00
3.	Nematerijalna imovina – projektna dokumentacija	58.300,00	0,00
4.	Zalihe (sirovine i trg. roba)	0,00	0,00

5.	Potraživanja od kupaca	0,00	0,00
6.	Ostala potraživanja	0,00	0,00
7.	Novac na računu	0,00	0,00
8.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0,00	0,00
<b>A)</b>	<b>IMOVINA (r.b 1+2+3+4+5+6+7+8)</b>	<b>4.845.405,00</b>	<b>0,00</b>

**OBVEZE**

<b>R.br</b>	<b>Osnov tražbine</b>	<b>Knjigovodstvena vrijednost po bilanci na dan 10.02.2017.</b>	<b>STANJE NA DAN 25.01.2022</b>
<b>9.</b>	Obveze za kredite, zajmove, vrijed. papiri	3.166.286,16	3.166.286,16
<b>10.</b>	Obveze prema dobavljačima i za primljene predujmove	483.661,58	483.661,58
<b>11.</b>	Obveze za poreze i doprinose	20.517,63	20.517,63
<b>12.</b>	Obveze prema zaposlenima	16.648.17	16.648.17
<b>1.</b>	Ostale kratkoročne obveze	0,00	0,00
<b>14.</b>	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	0,00	0,00
<b>B)</b>	<b>OBVEZE (r.b 9+10+11+12+13+14)</b>	<b>3.687.113,54</b>	<b>3.687.113,54</b>

U početnoj stečajnoj bilanci, imovina u vrijednosti 4.457.000,00 kn i 330.105,00 predstavlja vrijednost nekretnina i pokretnina na kojima je bilo osnovano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320, koja imovina je prodana elektroničkom javnom dražbom te je namiren razlučni vjerovnik u iznosu od 1.864.680,13. Projektna dokumentacija čije je vrijednost 58.300,00 kuna, nije bila predmet interesa kupaca.

Obveze iskazane u početnoj i završnoj i stečajnoj bilanci, temelje se na prijavljenim tražbinama stečajnih vjerovnika koje neće biti namirene.

### **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni postupak nad dužnikom PanoniaPig d.o.o., Podravske Sesvete, I. Mažuranića 2, OIB 54137049821, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 10. veljače 2017. godine, broj 5 St-375/16-13. Izvještajno i ispitno ročište održano je dana 25. svibnja 2017. godine. Ukupno je prijavljeno tražbina od 3.712.158,58 kuna od čega su priznate tražbine u od 3.687.113,54 kuna te razvrstane u isplatne redove: I. viši isplatni red od 30.788,92 kn i II. viši isplatni red od 3.656.324,62 kn. Za osporene tražbine od 25.045,03 kune, stečajni vjerovnici nisu pokretali postupke.

Za vrijeme trajanja stečajnog postupka, s društvom Soning j.d.o.o., Braće Radić 30, Koprivnički Ivanec kao zakupoprimcem, sklopljen je ugovor o zakupu za poslovni prostor na gornjoj etaži obiteljske kuće Koprivnički Ivanec, B. Radića 30, 48314 Koprivnički Ivanec s pravom korištenja gospodarskih zgrada i stambeno-poslovni objekt i pomoćni dvorišni objekti, k.č.br 499/1, 503/1 i 503/2, k.o. Ivanec i nekretninu u Koprivničkom Ivancu, B. Radića 28. Koprivnički Ivanec, k.č.br. 504, 505/1, 505/2, k.o. K.Ivanec. Međutim, plaćanje je bilo neuredno unatoč slanju opomena, te je na kraju predmetni ugovor raskinut prije isteka njegova trajanja Nadalje, u svezi potpora koje je stečajni dužnik primio prije otvaranja stečajnog postupka od Agencije za plaćanja u poljoprivredi ribarstvu i ruralnom razvoju, tijekom trajanja stečajnog postupka, od strane Agencije izvršene su kontrole, s ciljem da se izvrši kontrola trošenja primljenih sredstava. S Agencijom su održana dva sastanka, te je postignuta suglasnost, da bez obzira što stečajni dužnik nije primljena sredstva namjenski utrošio, ne postoji mogućnost prisilnog ostvarenja povrata jer Agencija svoje potraživanje nije prijavila u stečajni postupak.

Nadalje, protiv stečajnog dužnika vođen je prekršajni postupak protiv okrivljene pravne osobe PanoniaPig d.o.o. u stečaju i stečajne upraviteljice Lidije Lesar, jer poduzetnik i odgovorna osoba nisu dostavili Fini do 30.04.2017. za statističke i druge potrebe propisane financijske izvještaje za prethodnu 2016. godinu. Postupak se vodio kod Prekršajnog suda u Koprivnici posl.br. Pp-F-49/2019 u kojem je donesena oslobađajuća presuda.

Nekretnine i pokretnine koja čini stečajnu masu i na kojima je bilo osnovano založno pravo u korist založnih vjerovnika, prodane su elektroničkom javnom dražbom te je namiren razlučni vjerovnik Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 23057039320.

### **IV. Završni (diobni) popis**

Iz unovčenja nekretnine djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka u ukupnom iznosu od 1.864.680,13 kn.

Za završnu diobu stečajnih vjerovnika nema raspoloživih sredstava.

## **V. Prijedlozi stečajnog upravitelja**

Slijedom svega iznesenog predlažem sudu zakazivanje završnog ročišta sa sljedećim dnevnim redom:

- 1) Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja
- 2) Donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka

Lidija Lesar  
Stečajni upravitelj